

S a t z u n g

über den Bebauungsplan "Steigäcker" in Horb a.N.-Betra

Aufgrund von § 2 Abs. 1 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2254), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) sowie durch das 2. MaßnahmenGesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 06.05.1993 (BGBl. I S. 622), § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, ber. S. 720), zuletzt geändert am 12.01.1996 (GBl. S. 33), hat der Gemeinderat am 22.10.1996 den Bebauungsplan "Steigäcker" in Horb a.N.-Betra mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen:

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der Lageplan vom 06.02.96 in der Fassung vom 25.09.96 maßgebend. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus nachstehend bezeichneten Anlagen, die Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Steigäcker" (M 1:500), gefertigt von Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 06.02.96 in der Fassung vom 25.09.96.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Steigäcker", gefertigt von Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, gefertigt am 27.02.95 in der Fassung vom 13.06.96 mit Änderung vom 25.09.96.
3. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Steigäcker" (M 1 : 1000), gefertigt von Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, am 06.02.96 in der Fassung vom 25.09.96.
4. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Steigäcker" des Büros Dierstein, Stuttgart, mit
 - Lageplan (M 1:500) in der Fassung vom 26.06.96 und
 - Ausbauquerschnitt (M 1:50/10) vom Januar 1996.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Horb a.N., den 07.11.96
Bürgermeisteramt



Michael Theurer
Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat hat am 22.10.1996 den Bebauungsplan "Steigäcker" als Satzung beschlossen.
- b) Das Regierungspräsidium Karlsruhe hat mit Erlaß vom 12.12.1996, Nr. 22-2511.3-10/39 erklärt, daß es keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend macht.
- c) Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am 14.01.1997 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwest-Presse" ortsüblich bekanntgemacht worden.
- d) Der Bebauungsplan "Steigäcker" wurde somit am 14.01.1997 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 15.01.1997

Bürgermeisteramt

Im Auftrag

Kronenbitter

